

## HONORAIRES TRANSACTION <sup>(1)</sup>

Montant de la vente			Honoraires TTC <sup>(2)</sup>
Tranche	A partir de	Jusqu'à	Taux
1	0.00€	50 000€	4000 €
2	50 001€	100 000€	8 %
3	100 001€	200 000€	7 %
4	200 001€	300 000€	6 %
5	300 001€	450 000€	5 %
6	450 001€	600 000€	4 %
7	600 001€	Au-delà	3 %

Honoraires d'estimation de bien : 200€, offerts dans le cadre de la signature d'un mandat de vente

## HONORAIRES LOCATION <sup>(3)</sup>

Locaux d'habitation nus ou meublés	Part bailleur		Part locataire	
Honoraires d'entremise et de négociation en vue de la location	75 €		-	
Honoraires d'organisation de la visite / constitution du dossier candidat/rédaction du bail <sup>(1)</sup>	< à 70m <sup>2</sup>	> à 70m <sup>2</sup>	< à 70m <sup>2</sup>	> à 70m <sup>2</sup>
	9€ TTC /m <sup>2</sup>	8€ TTC /m <sup>2</sup>	9€ TTC /m <sup>2</sup>	8€ TTC /m <sup>2</sup>
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée ou de sortie	3€ TTC /m <sup>2</sup>	2€ TTC /m <sup>2</sup>	3€ TTC /m <sup>2</sup>	2€ TTC /m <sup>2</sup>
			Sortie : non concerné	

### Parking et garage

20% TTC du loyer annuel hors charges  
Honoraires partagés par moitié entre le bailleur et le locataire.

### Bail commercial / Bail professionnel <sup>(4)</sup>

20% TTC du loyer annuel hors taxes, hors charges  
Honoraires répartis bailleur/preneur selon termes du mandat.

## HONORAIRES GESTION

Prestations de gestion courante, encaissement et régularisation des loyers, récupération des charges, gestion des urgences.	5.83% HT des sommes encaissées soit 7% TTC
Frais de constitution d'un dossier contentieux	150€ TTC

<sup>1</sup> Honoraires la charge de l'acquéreur ou du vendeur, selon termes du mandat. <sup>2</sup> Calculés selon le prix net vendeur. <sup>3</sup> Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret n°2014-890 du 1<sup>er</sup> août 2014. <sup>4</sup> Incluant rédaction d'acte.